

PERSBERICHT

Eurocircuit Valkenswaard aan banden

Omwonenden ernstig misleid door gemeente

Valkenswaard, 26 mei 2019

Bewoners van de nieuwbouwwijk Lage heide in Valkenswaard komen in opstand tegen de uitbreidingsplannen voor de activiteiten van het naastgelegen Eurocircuit. Met de campagne 'Eurocircuit aan banden' maakt de jonge wijk duidelijk dat ze klaar zijn met de schimmige bestuurscultuur van de gemeente Valkenswaard. Als de plannen erdoor worden gedrukt, lijkt de gemeente onvermijdelijk af te koersen op planschadeclaims vanuit de nieuwe wijk, als gevolg van de te verwachten waardedaling van de woningen.

Misleid

De bewoners van Lage Heide, "een groen en aangenaam dorpje" volgens de gemeentebrochure, voelen zich ernstig misleid door de gemeente Valkenswaard. In de wetenschap dat het Eurocircuit om de hoek ligt en dat dit conform de geldende vergunningen beperkte overlast zou geven, hebben bewoners de weloverwogen keuze gemaakt, om in deze nieuwe wijk te gaan wonen. In die zin hebben ze niets tegen het Eurocircuit. Echter, uit de bestudering van het dossier en de huidige gang van zaken blijkt dat de gemeente afgelopen decennia volledig te kort is geschoten in het toezicht en de handhaving op de activiteiten van het Eurocircuit conform de vergunningen en wetgeving die hierop van toepassing zijn. Bovendien beoogt de gemeente, volgens de bewoners op een slinkse manier, om de ontstane gedoogsituatie te legaliseren en op die manier plannen erdoor te drukken, met als doel het Eurocircuit fors uit te breiden.

Ludieke campagne

Door de beoogde opvallende toename zullen omwonenden geconfronteerd worden met buitenproportionele geluidsoverlast, overlast van evenementen, luchtvervuiling, toename van verkeer en waardedaling van hun woningen. De feiten laten ook niets aan duidelijk te wensen over: nu mag er volgens de vergunning 16 uur per week gebruik worden gemaakt van het circuit en daarnaast mogen er maximaal 6 weekenden per jaar activiteiten plaatsvinden. Als het aan de gemeente en de gebruikers van het circuit ligt gaat dit naar 58 uur per week en 52 weekenden per jaar. Dat omwonenden in opstand komen is dan ook niet zo vreemd. Door het uitdelen van flyers, posters en oordoppen voeren de bewoners op een ludieke manier campagne en geven ze een gezamenlijk signaal af. Via de website eurocircuitaanbanden.nl roepen ze bovendien op om hun actie te steunen en geven ze inzicht in het behoorlijk complexe dossier.

Planschade claims

Als de plannen van de gemeente er doorgedrukt worden dan zal de waarde van de woningen in de nieuwbouwwijk Lage heide onherroepelijk afnemen. De aansprakelijkheid voor deze planschade ligt volgens de bewoners volledig bij de gemeente. De gemeente heeft de bewoners bijvoorbeeld niet tijdig geïnformeerd over de uitbreidingsplannen van het Eurocircuit. Daarnaast blijkt dat de gemeente de bestaande milieuvergunningen uit 1993 nooit heeft gehandhaafd en overschrijdingen hiervan structureel worden gedoogd. Er wordt op dit moment zelfs openlijk door de gemeente gepleit om het feitelijk illegale, maar gedoogde gebruik van de afgelopen 10 jaar tot norm te verheffen en daarmee te legaliseren. De wereld volledig op zijn kop volgens de bewoners.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met:

Actiegroep Eurocircuit aan banden

Stijn Berden: 06-50632086

Mark Sleijser: 06-53567403

Email: oorverdovendwoongenot@gmail.com

Website: eurocircuitaanbanden.nl